



Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Seletice

Zastupitelstvo číslo:	24
Místo konání zasedání zastupitelstva:	Zasedací místnost Obecního úřadu Seletice
Datum konání zastupitelstva:	18. 6. 2025
Čas začátku konání zastupitelstva:	16:30
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	17:40

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostkou obce (dále také jako „Předsedající“).

Přítomní zastupitelé: Mgr. Bc. Zdeněk Havlík, Hana Kubíčková Plchová, Jana Karásková, Bc. Lucie Cee, Miroslav Mackovčín, Petr Šlechta, Václav Matucha.

Předsedající konstatovala, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Seletice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna ve stejnou dobu na webových stránkách obce.





Navržený program

1. Zahájení, přivítání přítomných, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zastupitelstva
3. Žádost o příspěvek - Nemocnice Městec Králové
4. Komunikace p.č. 33/10
5. Smlouva o pronájmu nebytových prostor čp. 29
6. Pronájem areálu "koupaliště"
7. Rekonstrukce povrchu komunikace u pomníku padlých
8. Různé, diskuze, závěr

1. Zahájení, přivítání přítomných, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva byla určena paní Nikola Hložková. Ověřovateli zápisu byly navrženy paní Jana Karásková a paní Bc. Lucie Cee.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navržené ověřovatele a zapisovatele.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 24/1 bylo schváleno.

2. Schválení programu zastupitelstva

Přítomní členové zastupitelstva byli seznámeni s programem zasedání a nebyly vzneseny žádné námítky k programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 24/2 bylo schváleno.

3. Žádost o příspěvek - Nemocnice Městec Králové

Starostka předložila zastupitelstvu obce žádost od Nemocnice Městec Králové o finanční příspěvek na modernizaci vybavení patientských pokojů včetně přístrojové techniky. Zastupitelstvo žádost projednalo a schválilo příspěvek 5.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč Nemocnici Městec Králové na modernizaci vybavení patientských pokojů včetně přístrojové techniky.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0





Usnesení č. 24/3 bylo schváleno.

4. Komunikace p.č. 33/10

Starostka informovala zastupitelstvo, že na základě nedostatků v Souhlasném prohlášení, které předložili pan Jan Hájek a Ing. David Mach nepovolil Katastrální úřad v Nymburce navrhovaný vklad k dělení a scelování pozemků. Zastupitelstvo jednalo o následném postupu, bylo dáno slovo majitelům pozemků, kteří byli zasedání přítomni, zastupitelstvo potvrdilo požadavek z minulého zasedání - souhlasy majitelů sousedních pozemků před zveřejněním záměru s nakládáním s obecním majetkem. Na základě této informace se všichni přítomní shodli, že majitelé pozemků i Obec Seletice od navrhovaného scelení pozemků odstoupí. Majitelé pozemků sdělili zastupitelstvu, že situaci budou řešit v rámci svého vlastnictví bez vstupu pozemků ve vlastnictví obce.

Zastupitelstvo obce Seletice bere na vědomí.

5. Smlouva o pronájmu nebytových prostor čp. 29

Starostka informovala o zveřejněném záměru k pronájmu objektu čp. 29 z důvodu ukončené smlouvy stávajícího nájemce. Jako jediný zájemce o tento nájem se ve stanovené lhůtě přihlásil stávající nájemce pan Vu Dinh Nguyen z Křince čp. 153, který má i nadále zájem provozovat v objektu čp. 29 prodejnu smíšeného zboží. Zastupitelstvo jeho nabídku projednalo a schválilo pronájem objektu čp. 29 panu Vu Dinh Nguyenovi z Křince čp. 153 IČO: 75353008 za roční nájemné ve výši 1.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje po předchozím zveřejnění záměru pronájem nebytových prostor v čp. 29 v Seleticích jako prodejnu smíšeného zboží panu Vu Dinh Nguyenovi IČO: 75353008, Náměstí 153, 289 33 Křinec, a to s účinností od 19.6.2025 za roční nájemné 1.000,- Kč a pověřuje starostku k podpisu nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 24/5 bylo schváleno.

6. Pronájem areálu "koupaliště"

Starostka informovala zastupitelstvo obce o uplynulé lhůtě zveřejnění záměru na pronájem areálu "koupaliště", ve stanovené lhůtě se žádný zájemce nepřihlásil. Areál koupaliště bude veřejně přístupný pro koupání na vlastní nebezpečí. Místostarosta informoval o využívání oploceného koupaliště k venčení a koupání





psů a koní. V případě, že tento stav bude nadále trvat, bude zastupitelstvo tuto situaci řešit.

Zastupitelstvo obce Seletice bere na vědomí.

7. Rekonstrukce povrchu komunikace u pomníku padlých

Starostka informovala zastupitelstvo obce o proběhlé schůzce s projektantem a zástupci Krajské správy a údržby silnic. Rekonstrukce přilehlé komunikace II/279 bude probíhat jako generální oprava včetně založení konstrukčních vrstev v hloubce min. 60 cm. Zastupitelstvo jednalo o návrhu projektanta, zda autobusové obratiště rekonstruovat stejným technologickým postupem. Zastupitelstvo rozhodlo, že výměna konstrukčních vrstev není nutná a že v rámci projektové dokumentace bude požadována pouze rekonstrukce vrchního asfaltového povrchu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku na sdělení stanoviska projektantovi stavby (rekonstrukce povrchu obratiště autobusů - pouze vrchní asfaltový povrch).

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 24/7 bylo schváleno.

8. Různé, diskuze, závěr

Starostka informovala o možnosti rozšíření stávajícího boxu na zásilky OXpoint, vzhledem k 70% vytiženosti boxu zastupitelstvo navrhlo s rozšířením vyčkat. Dále starostka informovala o oslovení pana Tomáše Ottomanského na rekonstrukci pódia na sále v čp. 1, který provede sondu a zjistí celkový stav poškození.

Zastupitelstvo se shodlo na dřevěném povrchu pódia. Zastupitelstvo souhlasilo s poptávkovým řízením na úpravu okolí čp. 1 v sousedství dětského hřiště.

Místostarosta informoval o jednání se společnostmi CETIN a.s. a ČEZ Distribuce, a.s., která se bude konat 15.7.2025. V této souvislosti dále informoval, že je třeba zkoordinovat projekční práce výstavby silnice, chodníků, vjezdů, přeložek el. vedení a ostatních souvisejících prací. Jedním z problémů je odvod dešťových srážek stávajícím vedením. Zastupitelstvo se shodlo, že stávající systém není majetkem obce a na jeho zjišťování technického stavu se nebude podílet. Dalším tématem byla přeložka vodovodního řádu, který v současné době končí pod komunikací a je třeba ho do budoucna přeložit mimo komunikaci z důvodu možnosti budoucího napojení. Zastupitelstvo s přeložkou souhlasilo. Bude oslovena firma Voda-Janek, Poděbrady.





Obec Seletice

Závěr

Po vyčerpání všech příspěvků předsedající poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 17:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 6. 2025

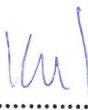
Zapisovatelé:

Nikola Hložková

.....

Ověřovatelé:

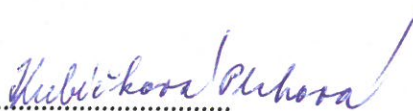
Jana Karásková

.....

Bc. Lucie Cee

.....

Starostka: Hana Kubíčková Plchová

.....



Seletice

obecseletice.cz

IČO: 00640638

Datová schránka: 73mapvt

Tel.: 314 314 150

obec@seletice.cz

